

Casa individuala,120 mp utili, 700 mp teren, zona Iris

ID: 91314CV
Ultima actualizare: 07.10.2022

Cartier: Iris
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.083€
Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata teren: 700.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala situata intr-o zona deosebita, insorita, cu panorama frumoasa si cu acces facil. Constructia este recent renovata, are peretii din caramida si acoperisul din tigla. Suprafata utila este de 120 mp iar terenul aferent este de 700 mp. Casa este dispusa pe doua niveluri D + P, si este compartimentata astfel : Demisol : bucatarie spatioasa, baie, laundry room, pivnita, Parter inalt : living, bucatarie, dormitor, baie, hol spatios si camara. Incalzirea se realizeaza prin centrala termica si calorifere. Curtea este pavata si foarte frumos amenajata cu plante ornamentale si detine si un foisor, poarta este automatizata. Gradina este frumos si atent amenajata cu mai multi arbusti si pomi fructiferi. Proprietatea dispune de toate utilitatile : gaz, curent, apa, canalizare . Accesul se face pe drum asfaltat, statiile de transport in comun sunt foarte aproape de locuinta, oferind un acces rapid spre toate punctele de interes ale orasului. Casa se ofera spre vanzare in stadiul nemobilat si neutilat.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

4.8

Parerea Agentului

O oferta potrivita atat ca locuinta unei familii cat si pentru o investitie imobiliara de succes!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.