

Casa cuplata zona Clujana Abator

ID: 41892CV
Ultima actualizare: 15.07.2020

Cartier: Iris
Zona: Fabricii de Zahar

Pret/mp: 1.429€
Rata lunara: 305,44 €

60.000€



Persoana de contact

Ionut Timoce
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-
Napoca, Cluj 400141 (cu intrare
de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata teren: 120.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Demolabilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare casa de locuit in curte comuna. Imobilul cu suprafata utila 42 mp este compus din sufragerie cu bucatarie ,1 baie, 1dormitor,1 camara alimente, faianta ,gresie, geamuri termopan Pvc, usa de la intrare Pvc, acoperis tigla, iar curtea din jurul casei are in dotare o mica terasa pavata cu balansoar si gratar de exterior.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Raport calitate/preț	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0

Parerea Agentului

Imobilul detine autorizatie de constructie pentru extinderea pe etaj, mansardare,avand fundatia necesara extinderii,iar casa vecina din aceasi curte este de vanzare , astfel noul cumparator poate cumpara cele 2 imobile daca doreste , avand posibilitatea sa isi amenajeze cum doreste.Pretul ,locatia si posibilitatea extinderii ofera statutul de oportunitate.

Observatii