

Casa 41 mp, curte individuala de 173 mp, Iris Clujana

ID: 201594CV
Ultima actualizare: 28.07.2026

Cartier: Iris
Zona:

Pret/mp: 5.732€
Rata lunara: 1.196,32 €

235.000€



Persoana de contact

Botond Bakos
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 173.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare o unitate locativă situată într-o casă cu 4 apartamente, amplasată într-o zonă premium a oraşului, în apropiere de Piaţa 1 Mai. Proprietatea dispune de o curte individuală de 173 mp, cu front stradal de 14 m, acces auto şi multiple posibilităţi de amenajare. Locuinţa are o suprafaţă utilă de 41 mp şi oferă potenţial de extindere, fiind o alegere potrivită atât pentru locuire, cât şi pentru investiţie. Imobilul necesită renovare, oferind viitorului proprietar libertatea de a-l amenaja după propriile preferinţe. Poziţionarea este unul dintre marile avantaje ale proprietăţii, aceasta fiind situată în imediata apropiere de RIVUS, spitale, Complexul Sportiv Clujana, mijloace de transport în comun şi alte puncte de interes. Cod ofertă / ID BLITZ: P178382

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.