

# Constructie de vanzare, 200 mp utili, teren 700 mp, zona linistita de case/vile



ID: 18218CV  
Ultima actualizare: 25.05.2020

Cartier: Iris  
Zona: Auchan

Pret/mp: 520€  
Rata lunara: 513,07 €

104.000€



## Persoana de contact

Ionut Timoceea  
Master Broker I -  
Rezidential Vanzari -  
Induction Trainer

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro



## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata teren: 700.00 mp  
Front stradal: 15 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: La roșu  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Terasă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,

# Descriere oferta

De vanzare casa situata intr-o zona linistita de case/vile, din cartierul Iris. Constructia a fost inceputa in anul 2012 si are o suprafata utila de 200 mp, teren de 700 mp si front stradal de 15 ml. Casa este ridicata, doar parter, la rosu. Se poate continua constructia casei cu posibilitatea edificari a 6 apartamente.

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 3.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 3.5 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 2.5 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 3.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 3.5 |

3.1

## Parerea Agentului

Casa se afla la 500 m de Auchan, intr-o zona linistita, aproape de mijloacele de transport in comun.

## Observatii