

Casa 58 mp, cu teren 8290 mp intravilan, Iclod

ID: 203853CV

Ultima actualizare: 25.08.2026

Cartier: Iclod

Zona:

Pret/mp: 4.224€

Rata lunara: 1.247,23 €

245.000€



Persoana de contact

Radu Baias
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 8290.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare o proprietate situată în Iclod, ideală pentru cei care caută o casă cu teren generos și multiple posibilități de dezvoltare. Proprietatea este compusă dintr-o casă de 58 mp, cu 2 camere, bucătărie și cămară, precum și două anexe. Casa nu dispune momentan de baie. Un avantaj important îl reprezintă terenul de 8.290 mp, integral intravilan, cu front stradal de aproximativ 46 ml la două drumuri, oferind acces facil și multiple variante de utilizare sau parcelare, în funcție de proiect. Proprietatea beneficiază de toate utilitățile: gaz, energie electrică, apă și canalizare. Datorită suprafeței generoase de teren, accesului la două drumuri și utilităților existente, proprietatea reprezintă o oportunitate potrivită atât pentru locuire, cât și pentru dezvoltarea unor proiecte viitoare. Cod ofertă / ID BLITZ: P180684

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii