

# Casă locuabila, 89 mp utili, 1120mp teren, Iclod

ID: 196671CV

Ultima actualizare: 02.06.2026

Cartier: Iclod

Zona:

Pret/mp: 1.742€

Rata lunara: 789,06 €

155.000€



## Persoana de contact

Radu Baias  
Broker Partner

0264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 1120.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casa cu gradina generoasa si anexe gospodaresti in localitatea Iclod. Locuinta are o suprafata de 89 mp utili si este compusa din doua camere, bucatarie, camara si hol. Proprietatea beneficiaza si de anexe gospodaresti cu o suprafata totala de 84 mp, incluzand sura, grajd utilizat in prezent ca si garaj, bucatarie de vara, baie de serviciu si beci. Unul dintre principalele avantaje ale acestei proprietati este gradina generoasa, care dispune de teren cu pomi fructiferi, oferind spatiu suficient pentru gradinarii, relaxare sau diverse activitati gospodaresti. Casa este amplasata intr-o zona accesibila, cu supermarket, scoala, gradinita si statie de autobuz, ceea ce asigura acces rapid la toate facilitatile necesare pentru un trai confortabil. Proprietatea este racordata la toate utilitatile, gaz, canalizare, apa, curent electric. Pentru mai multe informatii sau pentru programarea unei vizionari, va invitam sa ne contactati. Cod oferta / ID BLITZ: P173675

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.