

Casa de vanzare, 85 mp, 200 mp teren, zona accesibila, zona de case!

ID: 64990CV

Ultima actualizare: 17.11.2021

Cartier: Gruia

Zona: Fara zona

Pret/mp: 3.294€

Rata lunara: 1.425,40 €

280.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

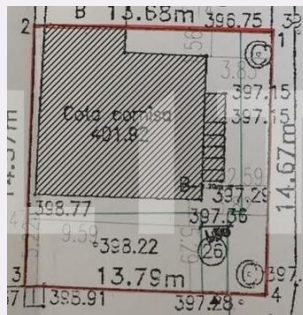
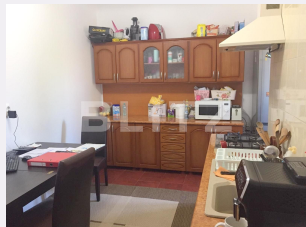
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 200.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa individuala, situata in zona rezidentiala de case si vile din cartierul Gruia. Datorita pozitiei sale, proprietatea este usor accesibila din centrul orasului si este aproape de mijloacele de transport in comun. Casa are o suprafata construita de 85 mp, este dispusa pe 2 nivele, S+P fiind compartimentata pe fiecare nivel dupa cum urmeaza: Subsol: pivnita de 15 mp; Parter: hol acces, 2 camere, bucatarie, baie si camara. Casa este izolata termic iar zidurile exterioare au grosimea de 40 cm. Vara este racoare iar iarna se conserva caldura. Incalzirea se face cu centrala termică prin calorifere. Podul este inalt si sepoate mansarda. Terenul aferent imobilului este de 200 mp, cu expunere sud-estica. Casa se va preda mobilata.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

3.7

Parerea Agentului

O casa recomandata pentru o familie de 2-3 persoane, usor accesibila si luminoasa.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.