

Casa individuala, 70 mp utili, 170mp teren, zona semicentrala!

ID: 48429CV
Ultima actualizare: 25.11.2020

Cartier: Gruia
Zona: 7 strazi

Pret/mp: 2.100€
Rata lunara: 748,34 €

147.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata teren: 170.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa individuala, situata in zona rezidentiala de case si vile. Datorita pozitionarii sale, proprietatea este usor accesibila din centrul orasului si aproape de mijloacele de transport in comun. Casa are o suprafata utila de 70 mp si o pivnita la subsol de approx 4 mp. La parter: hol acces, 2 dormitoare, 1 bucatarie , camara si baie. Casa este constructie veche si nu beneficiaza de izolatie termica exterioara. Este dotata cu centrala termica pe gaz, usa de termopan la intrare si geamuri din lemn. Dispune de 1 loc de parcare in curte, unde se poate amenaja si un garaj. Curtea nu este pavata. Terenul aferent imobilului este de 170 mp. Casa are nevoie de renovare si poate fi mansardata.

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O casa foarte bine pozitionata, luminoasa si cu camere inalte. O recomand pentru o familie tanara si care isi doreste sa fie aproape de centrul orasului si de mijloacele de transport in comun.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.