

Casa alipita D+P, 79 mp util, 201 mp teren, Gruia

ID: 205455CV

Ultima actualizare: 11.09.2026

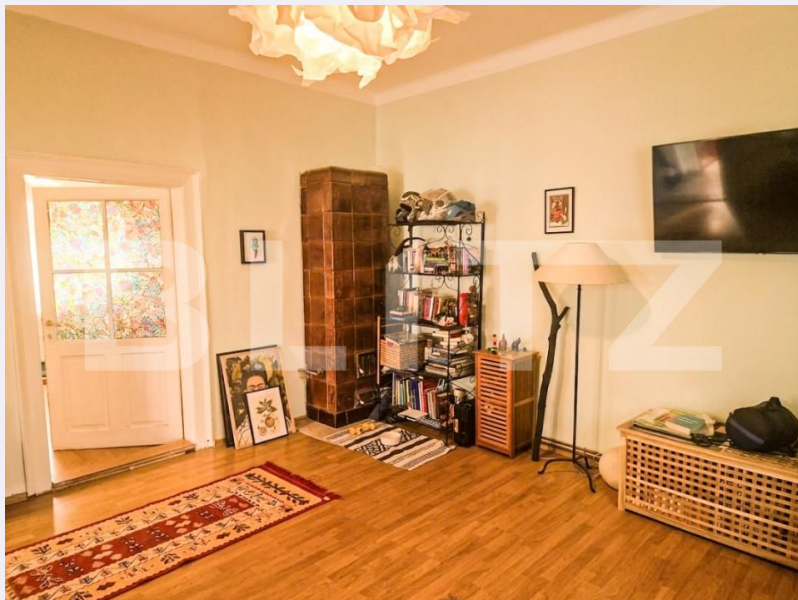
Cartier: Gruia

Zona:

Pret.mp: 3.101€

Rata lunara: 1.247,23 €

245.000€



Persoana de contact

Radu Baias
Broker Partner

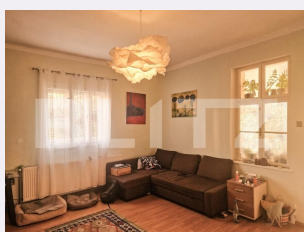
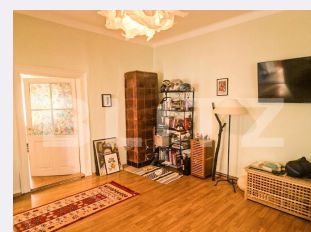
0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 201.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va oferaspre vânzare o casă alipita (pe calcan), ideală pentru cei care își doresc intimitate si o structură rezistentă. Proprietatea are o suprafață construită desfășurată de 79 mp, este amplasată pe un teren cu curte proprie de 200 mp și este compartimentată pe două niveluri: Demisol: 1 cameră și dependințe (excelentă pentru depozitare, spațiu tehnic sau amenajare hobby). Parter: 2 camere luminoase, bucătărie și dependințe. Detalii tehnice și facilități: Structură solidă: Construcție din cărămidă și piatră (asigură o izolație termică și rezistență deosebită). Acoperiș: Învelitoare din tablă. Utilități complete: Racordată la toate utilitățile (apă, canalizare, gaz, curent electric). Teren/Curte: Suprafață de 200 mp, potrivită pentru amenajarea unui spațiu de relaxare, foișor sau loc de parcare. Situație juridică: Acte în regulă, pregătite pentru vânzare. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați la numărul de telefon: 0264333777 Blitz Imobiliare. Cod ofertă / ID BLITZ: P182098

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii