

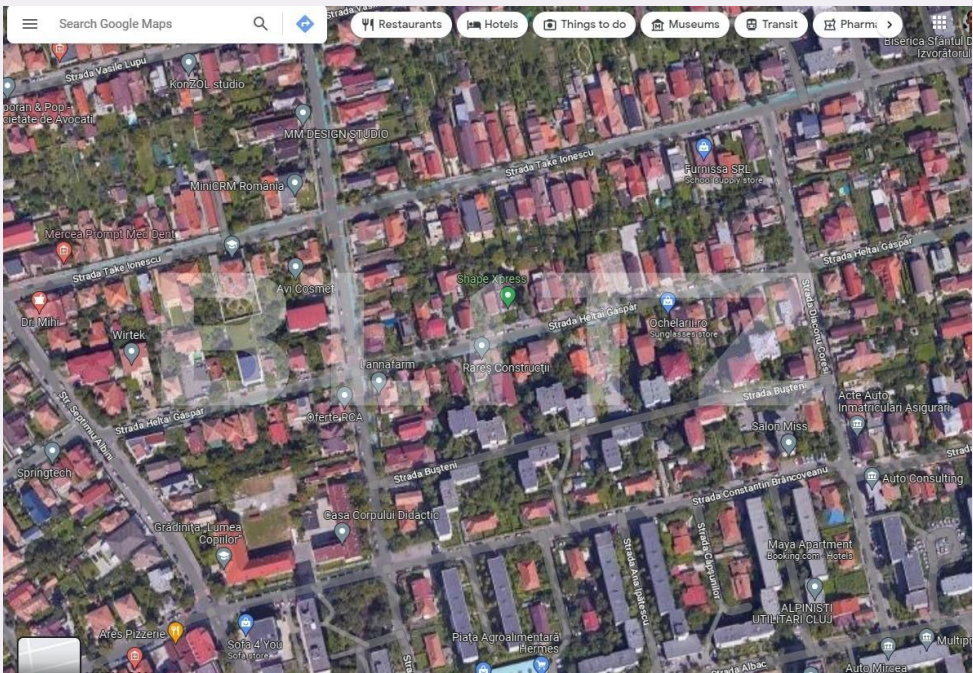
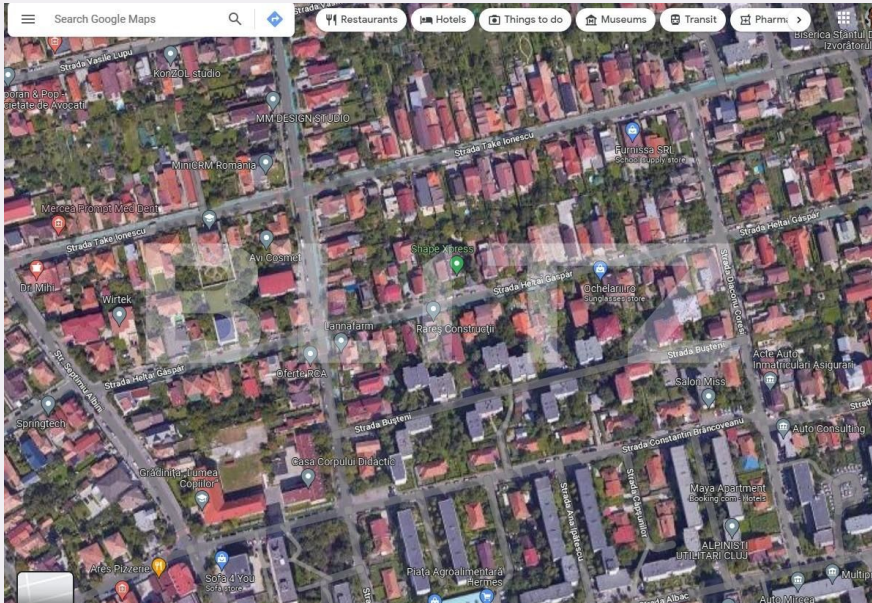
Casa + teren de 401 mp, cartier Gheorgheni

ID: 113670CV
Ultima actualizare: 22.09.2023

Cartier: **Gheorgheni**
Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 3.688€
Rata lunara: 1.501,76 €

295.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata teren: 401.00 mp
Front stradal: 13 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Veche

Destinatie: Demolabilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Va oferim spre vanzare o casa individuala situata in cartierul Gheorgheni, cu un teren aferent de 401 mp si front stradal de 13 m. Conform certificatului de urbanism, se pot construi 2 unitati locative si un spatiu destinat serviciilor publice (cabinet medical/birouri) cu suprafata totala de 360 mp. Regimul de inaltime este S+P+E+Er, CUT 0.9 si POT 35%.

Ratingul ofertei

5.0

Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.