

Cabana cu piscina si sistem fotovoltaic -Maguri Racatau.

ID: 203067CV

Ultima actualizare: 14.08.2026

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret.mp: 1.645€

Rata lunara: 502,45 €

98.700€



Persoana de contact

Silviu Porime

Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 1380.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

O proprietate deosebită pentru cei care își doresc liniște, natură și confort, într-un cadru montan spectaculos! Vă propunem spre vânzare o casă de vacanță situată în Masivul Gilăului, la doar 36 km de Cluj-Napoca, la o altitudine de aproximativ 900 m, într-o zonă ideală pentru relaxare, escapade de weekend sau turism. Proprietatea este amplasată pe un teren generos de 1.380 mp și beneficiază de o piscină de 10 x 5 m, cu adâncime de 2 m, perfectă pentru zilele de vară și momentele de relaxare alături de familie și prietenii. Casa Construită din bârne, casa păstrează farmecul unei cabane montane, oferind în același timp confortul unei locuințe finisate. Interiorul este tencuit, gletuit și finisat, iar compartimentarea este practică: 2 camere hol bucatărie verandă foisor pentru petrecerea timpului în aer liber Proprietatea oferă un cadru intim și relaxant, fiind potrivită atât pentru uz personal, cât și pentru o eventuală activitate de închiriere turistică. * Sistem fotovoltaic Casa beneficiază de un sistem fotovoltaic on-grid de 4 kW, nou, un avantaj important pentru eficiență energetică și reducerea costurilor de exploatare. Avantajele proprietății 36 km de Cluj-Napoca Masivul Gilăului Altitudine: aprox. 900 m Teren: 1.380 mp Piscină: 10 x 5 m, adâncime 2 m Casă construită din bârne 2 camere + bucatărie + hol + verandă Foisor * Sistem fotovoltaic on-grid 4 kW, nou Aer curat, liniște și natură O proprietate ideală pentru cei care vor să evadeze din agitația orașului fără să fie prea departe de Cluj. Terenul generos, piscina, construcția din bârne și poziționarea la 900 m altitudine transformă această casă într-un loc perfect pentru vacanțe, weekenduri în natură sau o investiție în turism. Se vinde ca proprietate completă, cu un excelent potențial d Cod ofertă / ID BLITZ: P179882

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.