

Casa demolabila, 68 mp, teren 1200 mp intravilan, zona Apahida

ID: 205144CV

Ultima actualizare: 10.09.2026

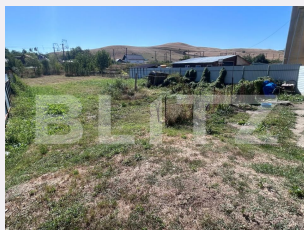
Cartier: Exterior Est

Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.794€

Rata lunara: 967,24 €

190.000€



Persoana de contact

Andrei Goia
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 1200.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o proprietate cu un potențial deosebit, situată în localitatea Apahida. Aceasta este o oportunitate excelentă pentru cei care caută un teren generos într-o zonă în plină dezvoltare, pentru a-și construi casa de vis sau pentru o investiție imobiliară. Caracteristici principale: Teren: Suprafață totală de 1200 mp, teren intravilan, oferind suficient spațiu pentru diverse proiecte de construcție și amenajare. Terenul are un front stradal de aproximativ 17 metri. Casă: Pe teren se află o casă veche in suprafata de 68 mp, într-o stare care necesită demolare. Aceasta poate fi privită ca o oportunitate de a curăța terenul și de a construi o structură modernă și adaptată nevoilor actuale. Utilități: Proprietatea beneficiază de acces la utilități, curent electric, apa, canalizare și gaz la front. Locație: Situată într-o zonă liniștită, proprietatea oferă un mediu plăcut și accesibil. Apahida este o localitate cu o infrastructură în dezvoltare, oferind facilități precum școli, magazine și acces facil către Cluj-Napoca. Preț: 190.000 Euro, negociabil. Această proprietate este ideală pentru cei care doresc să își construiască propria casă într-o zonă liniștită, cu un teren generos, sau pentru investitori care văd potențialul de dezvoltare al zonei. Vă invităm să ne contactați pentru a programa o vizionare și pentru a discuta mai multe detalii despre această oportunitate. Cod ofertă / ID BLITZ: P182077

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii