

Casă de vanzare, cu 2 camere, 100 mp, zona Dâmbul Rotund

ID: 165521CV

Ultima actualizare: 01.12.2025

Cartier: Dambul Rotund

Zona:

Pret.mp: 2.990€

Rata lunara: 1.522,12 €

299.000€



Persoana de contact

Alexandra Amuntencei
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

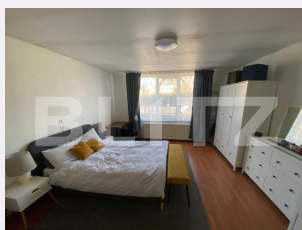
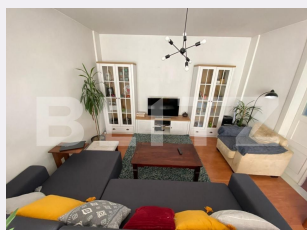
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 302.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare o casă situată într-o zonă liniștită, în partea de jos a cartierului Dâmbul Rotund, la doar 3,5 km de centrul Clujului. Suprafață utilă: 100 mp, compartimentată inteligent Interior bine structurat: 2 camere spațioase, bucătărie, baie, cămară, plus pivniță și pod mansardabil Curte individuală de 302 mp, cu un front stradal de 10 metri Terasă și grădină în spatele casei, oferind un cadru intim și relaxant Posibilitate de extindere: există autorizație și proiect pentru mansardare, cu scară interioară din beton Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă de investiție, fie pentru locuință personală, fie pentru dezvoltare ulterioară. Pentru mai multe detalii sau o vizionare, vă așteptăm cu drag! Cod ofertă / ID BLITZ: P140335

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii