

Casa 60 mp utili, teren 750 mp, zona Corneliu Coposu

ID: 154069CV

Ultima actualizare: 16.07.2024

Cartier: Dambul Rotund

Zona:

Pret/mp: 3.250€

Rata lunara: 992,69 €

195.000€



Persoana de contact

Marian Lazar

Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

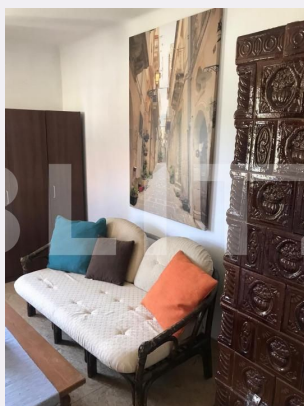
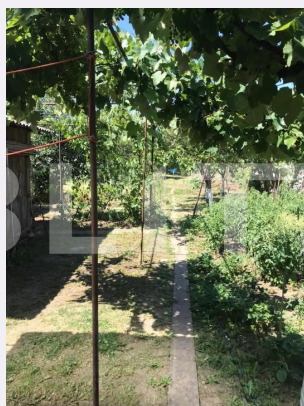
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 750.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa in Dambul Rotund, avand o suprafata utila de 60 mp si teren de 750 mp. Casa este formată din doua camere, bucatarie, baie, cămara și o pivnița. Terenul este de 750 metri pătrați, o parte cultivat, o parte cu gazon, pomi fructiferi si vita de vie. Casa este retrasa de la frontul stradal cu aproximativ 8 m, oferind o oaza de liniste. Casa are toate utilitățile: apa, gaz, curent si canalizare. Frontul stradal este de 11 ml. Proprietatea este incadrata in Lip, avand POTmaxim=35%, CUTmaxim=25%, Hmaxim=12 m si se poate construi (S)+P+1+M, (S)+P+1+R, D+P+M, D+P+R. Se poate autoriza pentru extindere si etajare, demolare si reconstrucie de la zero, fiind zona Lip, frontul minim este de 10ml. Cod ofertă / ID BLITZ: P2876

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii