

# Casa individuala, teren de 720 mp, Chinteni

Scan

ID: 88322CV  
Ultima actualizare: 10.05.2024

Cartier: Chinteni  
Zona:

Pret/mp: 1.292€  
Rata lunara: 789,06 €

155.000€



## Persoana de contact

Anca Cudur  
Broker Partner

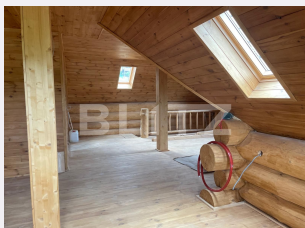
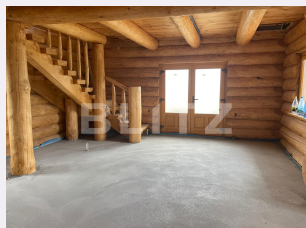
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata teren: 720.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,  
De vacanță  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Lemn  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

IN EXCLUSIVITATE! Blitz va ofera la vanzare o casa de 120 mp utili, construita pe un teren de 720 mp situat intr-o locatie foarte buna din Chinteni. Casa se desfasoara pe 2 niveluri P+M, cu doua terase exterioare si urmatoarea compartimentare: parter: hol acces, living cu loc de luat masa, baie si bucatarie (total parter 60mp), Mansarda: hol acces si un open space unde se pot compartimenta 3 dormitoare, 1 baie (total etaj 60mp). Terenul in suprafata de 720 mp are acces la 2 strazi si dispune de un garaj deschis, potrivit pt 2 masini. Casa se preda la stadiul de semifinisat, cu incalzire in pardoseala la ambele niveluri si instalatiile pregatite. Usile si geamurile casei sunt de tip termopan cu profil din lemn, calitate superioara. Proprietatea dispunde de izolatie cu spuma si vata bazaltica. Pentru mai multe informatii, va stam cu drag la dispozitie!

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

O proprietate potrivita pentru o familie iubitoare de natura, gradina dispune de o priveliste deosebita si o suprafata generoasa, cu acces rapid la strada principala.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.