

Ocazie! Casa centru Primarie

ID: 42405CV
Ultima actualizare: 15.07.2020

Cartier: Central
Zona: Calea Motilor

Pret/mp: 2.125€
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Ionut Timoce
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata teren: 75.00 mp
Front stradal: 7 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Oportunitate Blitz ofera spre vanzare casa ultracentral cu suprafata utila 40 mp structurata astfel: 1 Living spatios , 1 bucatarie ,1 baie , 1 dormitor , 1beci 15 mp plus 1 pod 4 m inaltime mansardabil. Imobilul este dotat cu centrala termica pe gaz, curent , apa. Geamurile si usa de intrare din termopan PVC. Finisarile interioare bucatarie, baie cu faianta ,gresie iar sufrageria, dormitorul cu parcket laminat. Suprafata teren 35 mp in fata imobilului. Actele la zi in totalitate conform cu realitatea.

Ratingul ofertei

3.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Ocazia pentru investitie consta in faptul ca imobilul este total renovat, se vinde cu tot cu mobilier, cu actele la zi, pozitie ideala pentru inchiriat birouri, firme, studenti, aproape de facultati si spitalele din zona, se preteaza si pentru investitie regim hotelier Airbnb.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.