

Casa renovabila zona centrala, excelenta pentru investitie, zona Haşdeu

ID: 196611CV

Ultima actualizare: 01.06.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret.mp: 3.628€

Rata lunara: 1.588,30 €

312.000€



Persoana de contact

Cristina Trifan
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

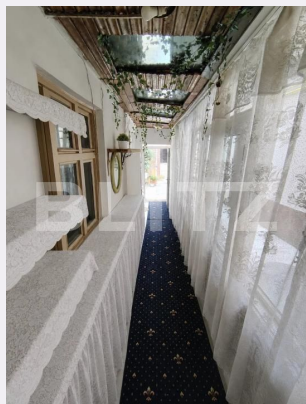
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 110.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o casă individuală, pretabilă la renovare integrală sau demolare, situată într-o curte comună cu încă un proprietar, în Hașdeu. Casa prezintă un singur regim de înălțime, cu o mansardă în construcție, curte parțial amenajată și loc de parcare. Dispune de o suprafață utilă de 86 mp. Compartimentare după cum urmează: - holuri de acces, 2 camere, bucătărie, o baie principală cu cadă și geam, o baie de serviciu; - mansardă în construcție. Casa este construită din cărămidă și BCA, cu toate utilitățile prezente și contorizare proprie. Necesită renovare consistentă sau poate fi luată în considerare pentru demolare, zona fiind perfectă pentru o proprietate rezidențială sau pentru investiție pentru închiriere datorită amplasării centrale cu acces la destinațiile în principal studentești, dar și la clinicile/spitalele medicale/diverse facultăți. Pentru o experiență relevantă și mai multe detalii vă așteptăm să ne contactați pentru a stabili o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P173612

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.