

Casă cochetă 60 mp – mansardă, mobilată, zona centrală

ID: 188547CV

Ultima actualizare: 23.02.2026

Cartier: Central

Zona: Horea

Pret/mp: 3.950€

Rata lunara: 1.206,50 €

237.000€



Persoana de contact

Jessica Miclaus
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

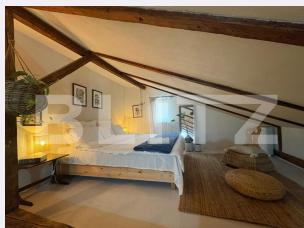
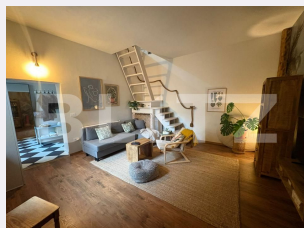
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 80.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vânzare o casă individuală renovată în 2025, situată în Cluj-Napoca– o locație excelentă, aproape de centru și de toate punctele de interes. Imobilul are o suprafață utilă de 60 mp și este dispus pe parter + mansardă, fiind ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. La parter regăsim un living primitor, bucătăria, baia și holul, iar la etaj se află un dormitor intim și luminos. Casa beneficiază de izolație exterioară și acoperiș din tablă, iar finisajele includ gresie, parchet laminat și piatră naturală. Este dotată cu geamuri termopan, ușă metalică și aer condiționat, fiind vândută mobilată și utilată, astfel încât viitorul proprietar se poate muta imediat fără investiții suplimentare. Un avantaj important îl reprezintă locul de parcare, terasa și curtea comună, iar poziționarea oferă acces rapid la școli, Universitatea de Litere și FSEGA, magazine și mijloace de transport în comun. Această proprietate este alegerea ideală pentru cei care își doresc confortul unei case într-o zonă centrală a orașului. O locuință practică, bine compartimentată și pregătită pentru mutare imediată, într-una dintre cele mai bine conectate zone ale Clujului. Cod ofertă / ID BLITZ: P164843

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.