

# Casa individuala, 100,9mp, teren 723mp

ID: 207634CV

Ultima actualizare: 06.10.2026

Cartier: Călărași

Zona:

Pret/mp: 800€

Rata lunara: 407,26 €

80.000€



## Persoana de contact

Cristina Muresan  
Broker Partner

0264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 723.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare casă individuală în Călărași, cu 2 camere, suprafață utilă de 100,9 mp și teren generos de 723 mp. Proprietatea are regim S+P+M, este construită din cărămidă în 1968, renovată în 2011 și izolată exterior. Casa dispune de living cu bucătărie open-space, un dormitor, baie, beci cu două încăperi și pod utilizabil. Beneficiază de centrală proprie pe gaz, geamuri și ușă din termopan și acoperiș din țiglă ceramică. Curtea este împrejmuită, cu acces auto, garaj lipit de casă și două anexe pentru depozitare. Terenul este îngrijit, cu livadă de meri, caiși și pruni, precum și viță de vie productivă, zonă pavată și spațiu verde. Proprietatea beneficiază de toate utilitățile, este intabulată și are acces facil către Turda, cu drum asfaltat până în fața casei. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi personal potențialul și avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P184531

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-------|-----|-------------------|--|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |

## Observatii