

Casa de vanzare, 121 mp, 2625 mp teren, zona Calarasi

ID: 204303CV

Ultima actualizare: 09.09.2026

Cartier: Călărași

Zona:

Pret/mp: 802€

Rata lunara: 493,80 €

97.000€



Persoana de contact

Alexandra Rus
Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 2625.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate situată în Călărași, județul Cluj, compusă din casă și teren în suprafață totală de 2.625 mp. Casa are 121 mp, este construită pe un singur nivel și, conform documentației cadastrale, este compartimentată în: 2 camere bucatărie cămară baie terasă acoperită Construcția are fundație din piatră și beton, pereți din lemn și șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă. Proprietatea beneficiază de apă, gaz și energie electrică. În prezent, evacuarea apelor uzate se realizează prin fosă septică, aceasta necesitând îmbunătățiri. În zonă urmează să fie realizată rețeaua de canalizare, ceea ce reprezintă un avantaj pentru viitorul proprietar. Terenul generos, de 2.625 mp, oferă multiple posibilități de amenajare: grădină, livadă, zonă de relaxare, spații auxiliare sau alte proiecte, în funcție de nevoile viitorului proprietar. Proprietatea poate fi o alegere potrivită pentru cei care își doresc o casă într-o zonă liniștită, cu teren generos, dar și pentru cei interesați de renovarea și amenajarea locuinței după propriile preferințe. Călărași, județul Cluj Casă: 121 mp Teren: 2.625 mp 2 camere Terasă acoperită Apă Gaz Curent Fosă septică – necesită îmbunătățiri; canalizarea este prevăzută pentru zonă Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P181148

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.