

Casa cuplata 80 mp utili, 670 mp teren, CF, utilitati!

ID: 63690CV

Ultima actualizare: 08.06.2021

Cartier: Apahida

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.688€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceu
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 670.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial, Demolabilă

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa cuplata situata in Apahida, in apropierea mijloacelor de transport in comun, magazine, farmacie, scoala. Are o suprafata utila de aprox 80 mp si teren imprejmuit aprox 1000 mp, in acte 670 mp, cu un front de 15 ml. Casa este constructie veche din caramida cu izolatie exterioara. Are acoperisul din tigla si geamuri termopan cu profile din pvc. Este dispusa pe 2 niveluri ,D+P, avand urmatoarea compartimentare: D: pivnita P: 2 holuri intrare, 2 camere, 2 bai, 2 bucatarii si acces la pod amenajat (la mansarda regasim compartimentat si amenajat urmatorul spatiu util, extra tabular: baie de serviciu, 2 dormitoare si un dressing) Incalzirea casei este asigurata de o centrala termica pe gaz. Casa se vinde finisata atat la interior cat si la exterior, necesitand continuarea lucrarilor de renovare si modernizare a proprietatii. In curte regasim o anexa de tip magazie/ garaj Actele proprietatii sunt in regula si actualizate.

Ratingul ofertei

3.8

Locatie		4.0
Raport calitate/preț		3.5
Facilitati zona		4.5
Spatii verzi		4.0
Confort		3.0

Parerea Agentului

Casa situata aproape de facilitatile orasului.
Recomand pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.