

Casa demolabila, 68 mp, teren 1200 mp intravilan, zona Apahida

ID: 205144CV

Ultima actualizare: 05.10.2026

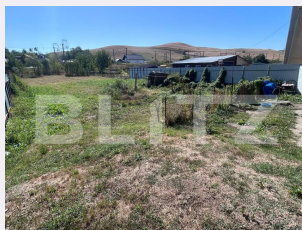
Cartier: Apahida

Zona:

Pret/mp: 2.794€

Rata lunara: 967,24 €

190.000€



Persoana de contact

Andrei Goia
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 1200.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare o proprietate cu un potential deosebit, situata in localitatea Apahida. Aceasta este o oportunitate excelenta pentru cei care cauta un teren generos intr-o zona in plina dezvoltare, pentru a-si construi casa de vis sau pentru o investitie imobiliara. Caracteristici principale: Teren: Suprafata totala de 1200 mp, teren intravilan, oferind suficient spatiu pentru diverse proiecte de constructie si amenajare. Terenul are un front stradal de aproximativ 17 metri. Casa: Pe teren se afla o casa veche in suprafata de 68 mp, intr-o stare care necesita demolare. Aceasta poate fi privita ca o oportunitate de a curata terenul si de a construi o structura moderna si adaptata nevoilor actuale. Utilitati: Proprietatea beneficiaza de acces la utilitati, curent electric, apa, canalizare si gaz la front. Locatie: Situata intr-o zona linistita, proprietatea ofera un mediu placut si accesibil. Apahida este o localitate cu o infrastructura in dezvoltare, oferind facilitati precum scoli, magazine si acces facil catre Cluj-Napoca. Pret: 190.000 Euro, negociabil. Aceasta proprietate este ideala pentru cei care doresc sa isi construiasca propria casa intr-o zona linistita, cu un teren generos, sau pentru investitori care vad potentialul de dezvoltare al zonei. Va invitam sa ne contactati pentru a programa o vizionare si pentru a discuta mai multe detalii despre aceasta oportunitate. Cod ofertă / ID BLITZ: P182077

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.