

Casa cu teren 330 mp, zona Andrei Muresanu

ID: 77506CV
Ultima actualizare: 31.01.2024

Cartier: Andrei Mureșanu
Zona: Fara zona

Pret/mp: 3.400€
Rata lunara: 1.471,22 €

289.000€



Persoana de contact

Marian Lazar
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata teren: 327.00 mp
Front stradal: 11 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

OPORTUNITATE DE INVESTITIE! De vanzare proprietate in cartierul Andrei Muresanu, din Cluj-Napoca, pretabila pentru spatii comericale, duplex, aparthoteluri, pensiune, birouri sau locuinta personala. Casa are suprafata de aprox. 85mp si este formata din 2 camere, 1 bucatarie si 1 baie, plus anexe gospodareasti. Terenul are o suprafata de 327 mp, cu 11 ml front stradal si cu o gradina amenajata. Proprietatea detine toate utilitatile. Casa este o constructie veche de tip calcan si necesita renovare. Terenul si casa sunt libere de sarcini.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

4.4

Parerea Agentului

Proprietatea este potrivita pentru investitie sau locuinta personala! Zona linistita si izolata de agitatie si traficul clujean, la doar cateva minute de centrul orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.