

# Casa individuala, renovata recent, 105 mp utili, parcare, zona Andrei Muresanu

ID: 151688CV

Ultima actualizare: 10.04.2025

Cartier: Andrei Mureșanu

Zona:

Pret/mp: 3.476€

Rata lunara: 1.858,11 €

365.000€



## Persoana de contact

Irinel Petrencic  
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

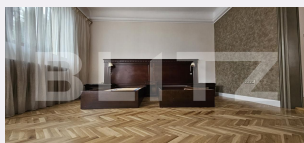
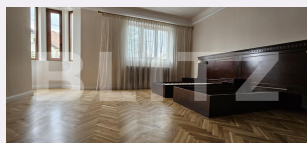
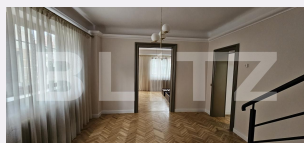
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 131.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa individuala cu o suprafata utila de 105 mp si 133 mp de teren, din care 60 mp liberi. Imobilul este dispus pe doua niveluri si compartimentat astfel: Parter: hol, baie, bucatarie, camera de zi. Mansarda: o camera open-space (posibilitate compartimentare 2 camere), baie, spatiu de depozitare. Casa este renovata recent cu finisaje moderne, iar parchetul din lemn masiv este reconditionat. Proprietatea se afla in cartierul Andrei Muresanu, cu numeroase facilitati in zona. Proprietatea se preteaza atat pentu un Cabinet Notarial, de avocatura, etc., dar si ca spatiu de locuit. In fata casei este loc pentru a putea parca doua masini. Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P127002

| Ratingul ofertei     |                                                                    | 0.0 | Parerea Agentului |  |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------|-----|-------------------|--|
| Locatie              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |                   |  |
| Raport calitate/preț | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |                   |  |
| Facilitati zona      | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |                   |  |
| Spatii verzi         | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |                   |  |
| Confort              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 0.0 |                   |  |

## Observatii