

Casa individuala 86 mp, curte 556 mp, cartier Andrei Muresanu

Scan

ID: 124102CV

Ultima actualizare: 29.03.2024

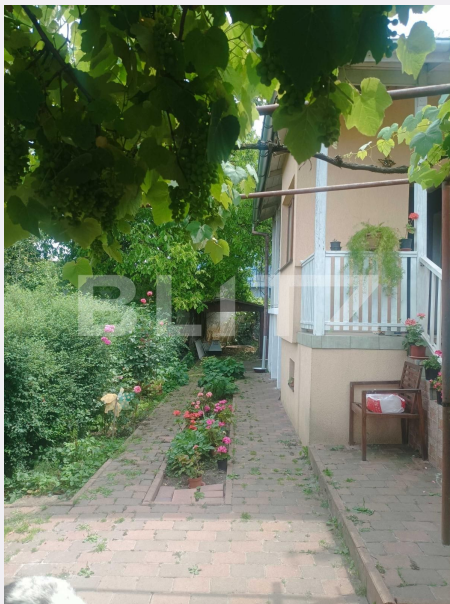
Cartier: Andrei Muresanu

Zona: Calea Turzii

Pret/mp: 5.233€

Rata lunara: 2.290,82 €

450.000€



Persoana de contact

Marian Lazar
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

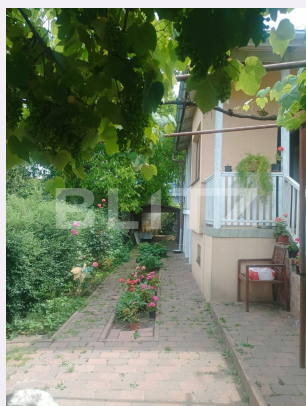
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 556.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa individuala, cu curte generoasa in celebrul cartier Andrei Muresanu. Casa este compusa din 2 camere, bucatarie, baie, antreu si terasa si are o suprafata utila de 86 mp. Casa este intretinuta si locuita. Curtea masoara 556 mp, fiind amenajata cu pomi fructiferi si multa verdeata. Avantajul pozitiei casei este dublul front stradal, fiind localizata pe o parcela de colt, cu un front de peste 40 ml. Proprietatea se preteaza atat pentru locuit, cat si pentru extindere si etajare sau pentru constructia unei case noi pe terenul-curte. Privelistea este spectaculoasa spre oras iar pozitia casei este la aproximativ 5 minute de punctul zero al orasului, fiind astfel pretabila si pentru activitati economice.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Casa cu teren ideala de investitie, in Andrei Muresanu, cu priveliste asupra Clujului!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.