

Casă cu teren generos de 2.963 mp în Aiton

ID: 197102CV
Ultima actualizare: 08.06.2026

Cartier: Aiton
Zona:

Pret/mp: 2.500€
Rata lunara: 1.145,41 €

225.000€



Persoana de contact

Jessica Miclaus
Broker Partner

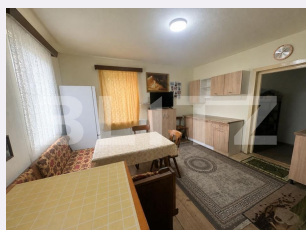
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata teren: 2963.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare o proprietate situată în localitatea Aiton, ideală pentru cei care caută liniște, spațiu și un teren generos, cu multiple posibilități de utilizare. Imobilul este amplasat pe un teren de 2.963 mp, având o casă construită din cărămidă, cu o suprafață utilă de aproximativ 90 mp, compartimentată practic în 2 camere, bucatărie cu cămară, hol, baie și pod. Pe teren se mai află încă două construcții anexe aparținând proprietății, care pot fi utilizate pentru depozitare, atelier, spații auxiliare sau pot fi reamenajate în funcție de necesități. Proprietatea beneficiază de apă, gaz și curent electric, iar evacuarea este realizată prin fosă septică pentru baie. Terenul oferă suficient spațiu pentru grădină, livadă, zonă de relaxare sau chiar dezvoltări ulterioare. Cu un teren aproape de 3.000 mp și utilități disponibile, proprietatea se adresează atât celor care își doresc o gospodărie spațioasă, cât și investitorilor care caută un imobil cu potențial de valorificare pe termen lung. Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, vă așteptăm cu drag! Cod ofertă / ID BLITZ: P174117

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.