

Vanzare casa cu 4 apartamente, 610 mp utili, teren 398 mp, recent renovata



ID: 19998CV

Ultima actualizare: 27.07.2017

Cartier: Zorilor

Zona: Spital Recuperare

Pret/mp: 984€

Rata lunara: 2.832,05 €

600.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

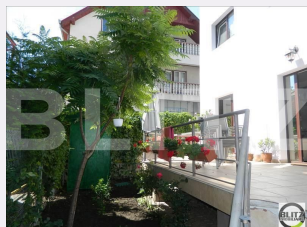
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 15

Suprafata teren: 398.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 5

Nr bai: 10

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 5

Vechime casa: Veche

Destinatie: Birouri/comercial

Dotari: Partial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Caramida

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: In rate, Credit bancar

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare va ofera spre vanzare o casa, pozitionata in cartierul Zorilor, intr-o zona linistita, cu multe spatii verzi dar totodata cu acces facil spre majoritatea punctelor de interes ale orasului. Construit in 1999, imobilul a fost recent renovat complet. Regimul de inaltime prevazut este S+D+P+E+M. Suprafata utila este 610 mp iar suprafata terenului aferent este de 398 mp, cu front de 20 ml, la 2 strazi. Compartimentarea a fost gandita dupa cum urmeaza: S: pivnita; D: sala de sport, camera tehnica, dressing, hol; P: hol, living, dining, bucatarie, 2 dormitoare si 2 bai; E si M : cuprinde 4 apartamente individuale, compuse astfel : living, 2 dormitoare, bucatarie si doua bai. Demisolul si parterul este finisat modern si nou, cu mult bun gust iar suprafetele vitrate sunt generoase astfel incat incaperile sunt luminoase. Semineul din living ofera o atmosfera calda si primitoare. Modul in care a fost gandit design-ul asigura un confort ridicat. Toate utilitatile sunt contorizate separat. Apartamentele de la etaj si mansarda se vind la stadiul de semifinisat avand peretii gletuiti, sapa autoniveolanta si instalatiile trase pe pozitii... Imobilul dispune de centrala termica proprie si geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Imobilul dispune de 5 locuri de parcare. Exista posibilitatea de achitare astfel : 50 % din pretul de vanzare, plus rate direct de la proprietar.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	    	2.0
Raport calitate/preț	    	1.5
Facilitati zona	    	2.0
Spatii verzi	    	1.5
Confort	    	1.5

Parerea Agentului

Un imobil potrivit pentru activitati de birouri cu posibilitate de achitare 50 % din pret plus rate direct de la proprietar.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.