

Aparthotel la cheie, 600 mp utili, teren 800 mp, Grigorescu! Oportunitate unica!

ID: 30766CV

Ultima actualizare: 25.11.2021

Cartier: Grigorescu

Zona: Casa Radio

Pret/mp: 1.333€

Rata lunara: 4.072,57 €

800.000€



Persoana de contact

Darius Dascal

Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 15

Suprafata teren: 800.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 3

Nr bai: 6

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Oportunitate unica! Aparthotel la cheie (500 mp) + Casa (100 mp), constructii finalizate in anul 2011 in cartierul Grigorescu. Suprafata de teren aferenta este de 800 mp, frontul la strada fiind de 25 m. Casele sunt dispuse pe P+E+M, compartimentate astfel: - 2 partere: 2 apartamente cu intrari separate. Ambele apartamente sunt decomandate si sunt compuse din: 3 camere, bucatarie si baie; - etaj + mansarda: 9 camere, bucatarie, 2 bai si 3 terase. Sunt finisate, dispun de 3 centrale termice, geamuri termopan, tamplarie din PVC, sistem de alarma, cablu tv, internet. Aparthotelul activeaza momentan ca si camin studentesc si in regim hotelier.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Oportunitate unica pentru antreprenorii care isi doresc o afacere profitabila la cheie

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.