

# 2 cabane, 600 mp, teren 1200 mp, zona Somesul Rece



ID: 90089CV

Ultima actualizare: 18.03.2024

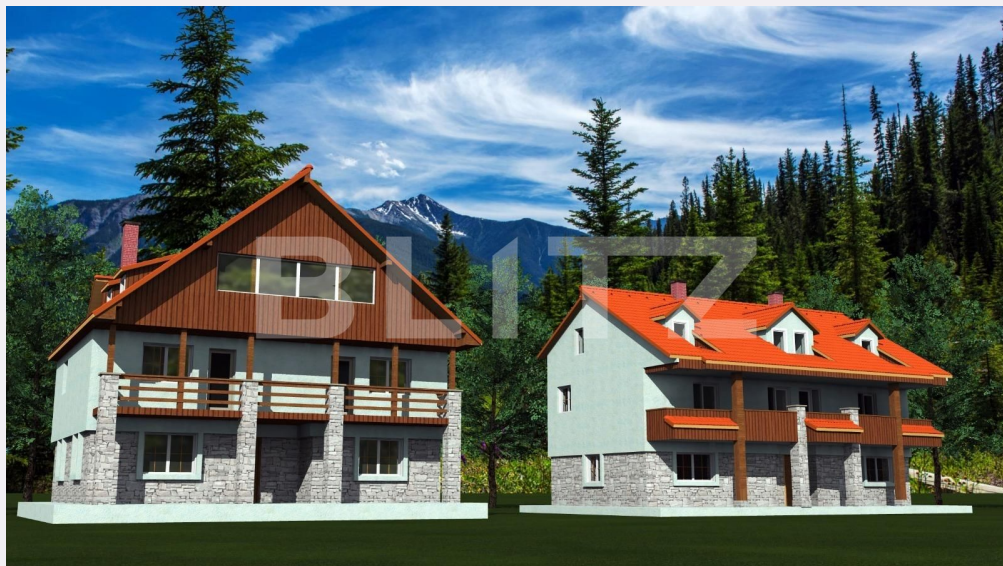
Cartier: Exterior Vest

Zona: Fara zona

Pret/mp: 517€

Rata lunara: 1.578,12 €

310.000€



## Persoana de contact

Alexandru Salaci  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 15

Suprafata teren: 1200.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 3

Nr bai: 8

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 5

Vechime casa: Veche

Destinatie: De vacanță

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Beton, Lemn

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera la vanzare 2 imobile situate in localitatea Somesul Rece. Terenul pe care sunt proprietatile are o suprafata de 1200mp, pe care regasim 2 imobile cu suprafete utile de 268 mp. Cabanele sunt construite din piatra si lemn, prima cabana este dispusa pe 3 niveluri, fiind compartimentata astfel: parter: living, 2 bai, bucatarie si spatiu de luat masa, casa scarii si terasa etaj: 4 camere, 4 bai, 2 holuri, casa scarii si balcon. mansarda: 4 camere, 2 bai, 1 hol si casa scarii. A doua cabana este dispusa pe 2 nivele, fiind compusa din 2 apartamente, compartimentarea fiind astfel: Ap 1: la parter 1 camera, bucatarie, la etaj 3 camere si o baie. Ap 2: la parter 1 camera, bucatarie, la etaj 3 camere si o baie. Cabanele necesita investitie!

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Potrivite pentru investitie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.