

PROPRIETATE DEOSEBITĂ ÎN COPLEAN – 342 MP CASĂ + 1,68 HA TEREN

ID: 206935CV

Ultima actualizare: 27.09.2026

Cartier: Coplean

Zona:

Pret/mp: 614€

Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Antonia Aliman
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 15

Suprafata teren: 16800.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate cu un potențial deosebit, situată în Coplean, ideală pentru cei care își doresc o gospodărie generoasă, un spațiu pentru o activitate agricolă sau o investiție pe termen lung. Proprietatea impresionează prin suprafața generoasă de teren, de 1,68 hectare, oferind un cadru ideal pentru cei care apreciază spațiul, natura și posibilitatea de a desfășura diverse activități pe cont propriu. În prezent, terenul este utilizat de proprietari pentru activități de legumicultură, ceea ce oferă viitorului proprietar posibilitatea de a continua o activitate deja existentă sau de a dezvolta propriul proiect agricol. Casa are o suprafață generoasă de 342 mp și dispune de 15 camere, oferind numeroase posibilități de compartimentare și utilizare. Suprafața locuinței permite amenajarea unui spațiu confortabil pentru o familie numeroasă, dar poate reprezenta și baza unui proiect de tip pensiune, casă de oaspeți sau altă activitate, în funcție de necesitățile viitorului proprietar și de reglementările aplicabile. Proprietatea este completată de un garaj și mai multe anexe, elemente care aduc un plus de funcționalitate și oferă spații generoase pentru depozitare, unelte, utilaje sau diverse activități gospodărești. Unul dintre cele mai importante avantaje ale acestei proprietăți este combinația dintre suprafața mare a terenului, casa generoasă și activitatea agricolă deja desfășurată. Este genul de proprietate care oferă libertatea de a crea, dezvolta și adapta spațiul în funcție de propriile planuri. Dacă îți dorești o proprietate generoasă, cu teren mult, casă spațioasă și posibilitatea de a dezvolta o activitate agricolă proprie, această proprietate din Coplean merită descoperită. Vă invităm să ne contactați pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări. BLITZ – Imobiliare cu încredere. Cod ofertă / ID BLITZ: P183886

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.