

2 Case individuale in curte comuna, zona semicentrala, teren de 750 mp

ID: 19348CV
Ultima actualizare: 30.07.2021

Cartier: Marasti
Zona: Fabricii

Pret/mp: 1.304€
Rata lunara: 4.581,64 €

900.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 14
Suprafata teren: 750.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 4
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vinde 2 case individuale, in cartierul Marasti, situate in curte comuna cu o suprafata de teren de 750 mp. Suprafata utila a caselor este de 330 mp, respectiv de 360 mp. Ambele case sunt constructie din 2010 din caramida, cu acoperis din tigla. Prima casa are dispunere pe 3 nivele P+E1+M astfel: Parter: living, baie, bucatarie; Etaj 1: 3 camere, 1 baie, 1 hol, 2 balcoane; Mansarda: 2 camere, 1 baie, hol. Cea de-a doua casa are dispunere pe 3 nivele P+E1+POD, astfel: Parter: 2 dormitoare, baie, living, camera tehnica; Etaj 1: 3 dormitoare, living, baie, terasa, 2 balcoane; Pod: open-space nefinisat. Ambele case sunt finisate modern cu parchet laminat, gresie si faianta, geamuri termopan, incalzire prin pardoseala cu centrala pe gaz si lemne, izolatie exterioara cu polistiren. Gradina este amenajata cu pavaj si spatii verzi. Se vand doar impreuna.

Ratingul ofertei

3.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Posibilitate investitie, case individuale, situate foarte aproape de blocul Spray, potrivite pentru familie sau activitati de birou!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.