

# Oportunitate afacere! Casa individuala, 400mp, zona Centrala



ID: 85134CV  
Ultima actualizare: 29.11.2022

Cartier: Central  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.875€  
Rata lunara: 3.818,04 €

750.000€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

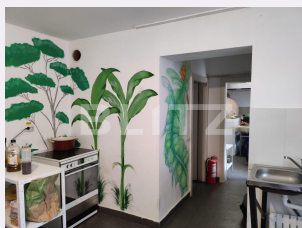
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 14  
Suprafata teren: 300.00 mp  
Front stradal: 5 m  
Nr bucatarii: 4  
Nr bai: 10

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial, De vacanță  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare: În rate, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz imobiliare vinde o casa si afacere hostel, bar si bistro, totul functional, localizata ultracentral, in curte interioara, in suprafata de 400 mp constructii P+E+M, curte si 2 terase de aprox 100 mp. Sunt 18 camere, 8 bai cu dusuri, plus la subsol o crama de 3 camere in suprafata de 100 mp. Spatiul este complet utilat si autorizat full horeca si este pretabil pentru absolut orice tip de afacere, clinici, birouri, it. Va asteptam cu drag la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.9

## Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.