

Casa de vanzare, D+P+E+M, 600 mp plus 660 mp gradina

ID: 19416CV
Ultima actualizare: 07.01.2019

Cartier: Marasti
Zona: Expo Transilvania

Pret/mp: 582€
Rata lunara: 1.776,66 €

349.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 12
Suprafata teren: 660.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 3
Nr bai: 6

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 3
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Va atragem atentia asupra unei case de vanzare, situata in cartierul Intre lacuri, zona de case/vile. Are o suprafata totala de teren de 660 mp, accesul se face de pe un drum de 5 ml, iar suprafata totala utila este de 600 mp desfasurata pe D+P+E+M astfel: Demisol: 3 garaje, camera tehnica, camera hobby, camera biliard, camara, baie, spatiu de depozitare, camera de angajati; Parter: hol, 4 dormitoare, 2 bai, 1 bucatarie, 1 camera de zi si 2 terase; Etaj: hol, 4 dormitoare, 2 bai, 1 bucatarie, 1 camera de zi si 2 terase; Mansarda: 3 camere, 3 logii, 1 baie cu sauna, 1 bucatarie. Constructia este de caramida, beneficiaza de o izolatie de 10 cm, centrala termica pe gaz si usa si geamuri termopan cu tamplarie din pvc. Este finisata cu materiale de calitate, are parchet din lemn masiv si se ofera spre vanzare cu toate dotarile actuale. Curtea este amenajata cu pomi fructiferi, pavaj cu dale si o terasa de 80 mp cu spatiu de joaca amenajat.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Recomand aceasta casa atat pentru activitati de birouri cat si pentru o familie care doreste o locuinta cu suprafata utila foarte generoasa.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.