

# Casa individuala, 434 mp, parcare, 947 mp curte, zona Campului

Scan

ID: 135666CV

Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Manastur

Zona: Campului

Pret/mp: 1.267€

Rata lunara: 2.799,89 €

550.000€



## Persoana de contact

Larisa Rosca  
Franchise Sales Manager

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

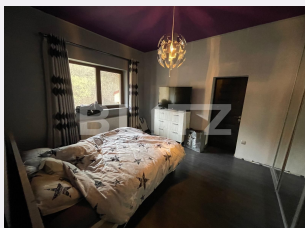
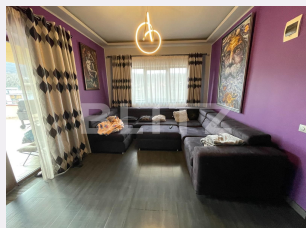
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 12

Suprafata teren: 947.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 3

Nr bai: 6

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Vă propunem spre vanzare o casă individuală, amplasată într-o zonă liniștită și convenabilă din cartierul Manastur, strada Campului, cu o suprafață utilă de 434 metri pătrați, respecti suprafață construită de 477 mp dispusă pe 3 niveluri. Având suprafața terenului de 947 mp Parter: Am apartament cu 2 camere și baie, depozitare, camera centralei, alte 2 camere decomandate, la stadiul de finisat și mobilat. Etaj 1: Un apartament de 4 camere, 2 bai, terasa, Bucătărie, dressing cu o suprafață totală de 177 mp LA STADIUL DE "ROSU". Etajul 2: Trei camere o baie, o Bucătărie și o terasa de 45 mp. Casa se vinde parțial finisată și mobilată, după cum am prezentat anterior, oferindu-vă un mediu confortabil și elegant de la prima zi. Locație convenabilă, aproape de școli, magazine și facilități publice. Această proprietate oferă o oportunitate unică de a vă bucura de confortul unei case spațioase, înconjurată de frumusețea unei grădini bine întreținute. Programați o vizionare astăzi pentru a vă convinge de toate avantajele acestei locuințe de excepție! Pentru mai multe informații și pentru a stabili o vizionare, vă rugăm să ne contactați.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Specific pentru investiție

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.