

Oportunitate! Duplex la rosu , 430mp utili, 1000mp teren , Jucu de Mijloc, pretabil pensiune!

Scan

ID: 62896CV
Ultima actualizare: 23.08.2022

Cartier: Exterior Est
Zona: Fara zona

Pret/mp: 360€
Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

Zsolt Iuhasz
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 12
Suprafata teren: 1000.00 mp
Front stradal: 26 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 10

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 6
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: La rosu
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare duplex la rosu ideal pensiune/ azil varstnici in Jucu de Mijloc la 13 minute de Cluj Napoca. Constructia este amplasata pe o parcela de 1000 mp. Suprafata totala utila a casei este de 430mp. Casa este compusa din 12 dormitoare cu baie individuala (6 situate la parter si 6 situate la etaj), 1 living de 80 mp la parter, 1 terasa fata si 1 terasa spate. Materialele de constructie folosite sunt de cea mai inalta calitate, respectiv caramida Poroterm robust de 30 cm atat la peretii interiori cat si exteriori, acoperisul este compus din lemn de cea mi buna calitate, tigla folosita la acoperis este Bramac Donau, pentru acoperis s-a folosit sistem de oprire zapada tip gratar, ceterne si burlane Bramac. Casa are instalate tevile de canalizare, apa, gaz si curent electric si dispuse prin pamant pana la ceasurile de la poarta fara a fi racordate.

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.