

Vila deosebita de 495 mp utili, 630 mp teren in Colonia Borhanci

ID: 61652CV
Ultima actualizare: 08.09.2022

Cartier: Borhanci
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.313€
Rata lunara: 3.308,97 €

650.000€



Persoana de contact

Zsolt Iuhasz
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 12
Suprafata teren: 480.00 mp
Front stradal: 37 m
Nr bucatarii: 3
Nr bai: 7

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 6
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial, De vacanță
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare vila S+P+1+M , constructie 2006 , constructie pe fundatie de beton, zidarie caramida , acoperis tigla, compusa din: Demisol: cca 145mp – 2 garaje duble si 2 depozite , baie , dressing , incapere tehnica , hol , casa scarii . Parter: cca 130mp – 4 camere , 2 bai , 2 terase de cca 20 mp+ 1 terasa acoperita de 20mp. Etaj 1: cca 115mp – 5 camere, 2 bai , 2 terase cca 20mp. Mansarda: cca 105mp – 3 camere, 2 bai , 2 terase cca 12mp. si 20mp. Teren in suprafata totala de 630mp din care curtea 480 mp amenajata cu foisor si loc de gratar , gazon si 150mp parcare in fata casei. Proprietatea beneficiaza de toate utilitatile inclusiv canalizare si de strada asfaltata. Este pretabila pentru o pensiune , locuinte sau birouri. Situata intr o zona excelenta cu o priveliste deosebita!

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Casa situata intr-o zona excelenta.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
– str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.