

Vanzare duplex, 270 mp utili, 500 mp teren, zona nou dezvoltata!

ID: 19845CV
Ultima actualizare: 09.09.2019

Cartier: Europa
Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 926€
Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-
Napoca, Cluj 400141 (cu intrare
de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-
Napoca

Caracteristici

Numar camere: 11
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 18 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 6

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 10
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Vanzare duplex situat intr-o zona nou dezvoltata. Duplexul este constructie noua, finalizata in anul 2016 si beneficiaza de izolatie termica exterioara. Are o suprafata utila de 270 mp, este dispus pe 3 nivele, P+E+M si este compartimentat dupa cum urmeaza: Parter: living si bucatarie open space, 2 camere, 2 bai, hol Etaj: living, bucatarie, 3 dormitoare, 2 bai Mansarda: living, bucatarie, 3 dormitoare, 2 bai Duplexul se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta, peretii gletuiti, usa de la intrare si geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Suprafata de teren aferenta imobilului este de 500 mp, iar frontul stradal este de 18 ml. Gradina este amenajata cu pavaj si gazon. Duplexul dispune de 10 locuri de parcare.

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O casa spatioasa, care poate fi impartita in trei apartamente individuale. Se poate folosi si ca sediu de firma, avand o parcare de zece locuri.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.