

Casa la rosu compusa din 3 apartamente, 285 mp utili plus terase si gradina, zona strazii Sanatoriului!

ID: 54590CV
Ultima actualizare: 08.06.2021

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Maramuresului

Pret/mp: 1.084€
Rata lunara: 1.573,03 €

309.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 11
Suprafata teren: 350.00 mp
Front stradal: 13 m
Nr bucatarii: 3
Nr bai: 6

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: La roșu
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Daca iti doresti o casa spatioasa intr-o locatie excelenta, ai gasit-o! Blitz iti ofera spre vanzare o casa ideala pentru investitie sau locuit, in cartierul Dambu Rotund. Pozitionarea proprietatii permite o conectare facila si rapida cu orasul Cluj Napoca, fiind situata la cateva minute de Autogara Beta si beneficiind de o panorama superba. Casa are o suprafata utila de 285 mp, iar terenul aferent este de aproximativ 350 mp, curtea din fata fiind gandita pentru amenajarea la minim 3 locuri de parcare, iar in spatele imobilului se poate construi o zona de gratar si foisor. Este dispusa pe 3 niveluri: parter , etaj si etaj retras cu urmatoarea compartimentare: Parter: 3 dormitoare, living, bucatarie, 1 terasa de 15 mp, 2 bai. Etaj: 3 dormitoare, living, bucatarie, 1 terasa de 17 mp, 2 bai Etaj retras : 1 dormitor, bucatarie, 1 terasa spatioasa de 46 mp si 1 baie. Vila este intr-o pozitie excelenta, in zona dezvoltata de case, fiind imprejmuita de pomi si avand o panorama deosebita asupra orasului. Se preda la stadiu de rosu, fiind necesare investitii viitoare pentru a fi finalizata. Potential deosebit de investitie sau amenajarea ca si casa familiala cu mai multe apartamente. In vederea unei vizionari, va stam la dispozitie.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa cu multe avantaje, pe care viitorii cumparatori o pot personaliza dupa propriile gusturi.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.