

# Pont! Casa individuala, 270 mp, 350 mp de teren, 11 camere, Dambul Rotund



ID: 102284CV

Ultima actualizare: 14.03.2024

Cartier: Dambul Rotund

Zona: Maramuresului

Pret/mp: 1.033€

Rata lunara: 1.420,31 €

279.000€



## Persoana de contact

Mircea Nastase

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

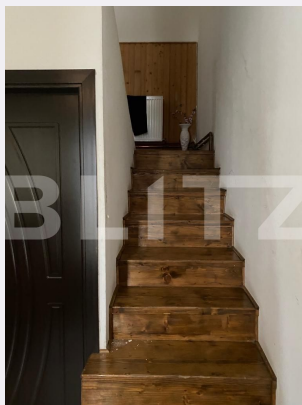
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 11

Suprafata teren: 350.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 4

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa individuala in cartierul Dambul Rotund, avand o suprafata utila de 270 mp si teren in proprietate 350 mp. Casa este formata din trei unitati locative distincte, impartite astfel: 1. Doua dormitoare, living cu bucatarie si o baie 2. 5 dormitoare, bucatarie, doua bai. 3. un apartament cu o camera avand un living cu bacatarie si o baie Casa detine toate utilitatile, este izolata cu polistiren de 10 cm, are incalzire pe centrala termica, Casa se poate impartii in 4 apartamente cu intrari separate. Casa este situata foarte aproape de statiile de autobuz si de numeroase magazine.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie numeroasa sau investitie cu destinatie aparthotel.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.