

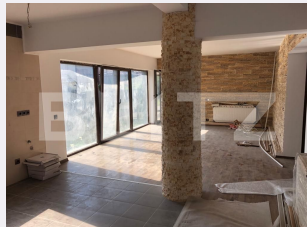
Investitie cu un confort maxim

ID: 67816CV
Ultima actualizare: 24.03.2022

Cartier: **Someseni**
Zona: **Traian Vuia**

Pret/mp: 1.744€
Rata lunara: 2.183,92 €

429.000€



Persoana de contact

Zsolt Iuhasz
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 10
Suprafata teren: 680.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 6

Nr.balcoane: 4
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

O casa ideala unei famili care doreste sa-si deschida o mica afacere si sa fie tot odata aproape de locuinta, deoacere casa este impartita in doua proprietati, partea de fata, orentata catre soseaua principala, avand destinatia ca spatiu comercial, compartimentat astfel: 2 camere, hol, baie pe o suprfata utila de 45mp. Intre spatiul comercial si casa, este inca un apartament cu o camera de aprox 35mp, contorizat separat, finisat la cheie. Casa din spate este o casa construita in calcan cu casa din fata. Casa a fost contruita si finalizate in anul 2016. Orinetarea casei este E-S-V. La primul nivel avem : acces casa, hol. bucatatie cu living open space, o baie, sauna, piscina cu iesire directa pe terasa, gradina si un garaj pentru doua masini si un spatiu tehnic. La etaj avem 3 dormitoare, 2 bai, 1 terasa.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa ideala pentru o familie activa

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.