

Cabană deosebită cu 10 camere | Râșca, Cluj | 337 mp utili | Panoramă superbă

ID: 199349CV

Ultima actualizare: 30.06.2026

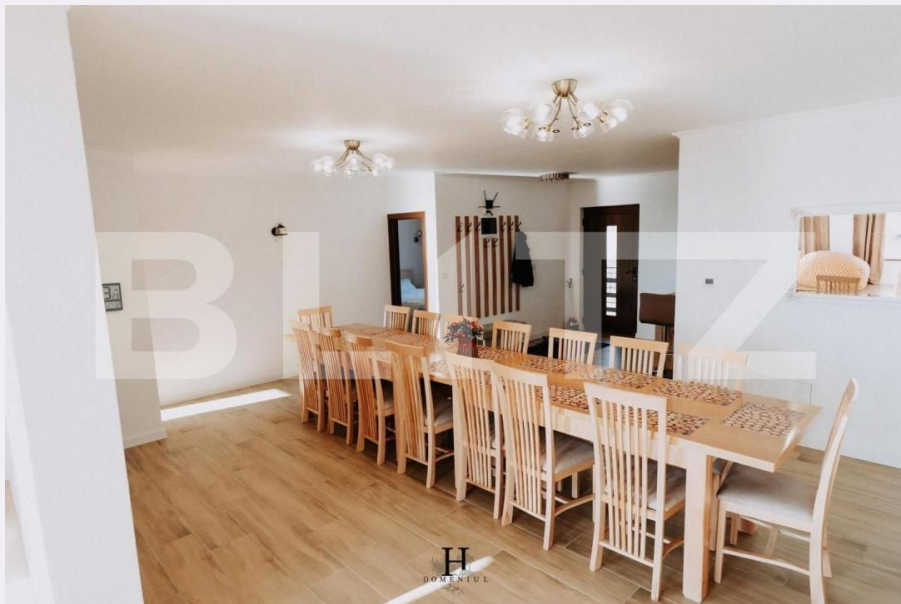
Cartier: Mărișel

Zona:

Pret/mp: 1.244€

Rata lunara: 2.138,10 €

420.000€



Persoana de contact

Laura Mazarache
Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

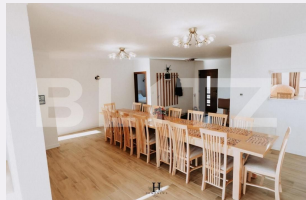
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 10

Suprafata teren: 3462.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 9

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va prezinta aceasta proprietate impresionanta se desfășoară pe trei niveluri și oferă spații generoase, fiind ideală atât ca locuință de vacanță, cât și pentru dezvoltarea unei afaceri turistice, situată în mijlocul naturii, în Râșca. Priveliștea este spectaculoasă în orice anotimp, iar terasele ample permit admirarea peisajului în deplină liniște. -3 niveluri: subsol, parter și etaj -Suprafață utilă totală: 337,7 mp -Terase generoase de 61,8 mp -8 dormitoare -2 livinguri spațioase -Bucătărie separată -9 băi -2 spații de depozitare de aproape 65 mp -Suprafață construită desfășurată: 462 mp Compartimentarea este excelentă, oferind multiple posibilități de utilizare. Parterul găzduiește un living generos de 34,4 mp, o cameră de zi de 28,6 mp, bucătăria și 4 dormitoare. Etajul dispune de încă 4 camere, 4 băi și două spații mari de depozitare. La subsol se află o cameră de 23,9 mp, o baie de 17,5 mp și acces către o terasă suplimentară. Proprietatea se remarcă prin dimensiunile generoase și prin poziționarea sa într-un cadru natural deosebit, cu vedere panoramică asupra împrejurimilor indiferent de sezon. Este o alegere excelentă pentru o cabană de familie, pensiune, retreat, centru de evenimente sau investiție turistică. Preț -420.000 € Cod ofertă / ID BLITZ: P176089

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.