

Duplex la rosu in Luna, langa Campia Turzii

ID: 164679CV

Ultima actualizare: 24.11.2025

Cartier: Luna

Zona:

Pret.mp: 716€

Rata lunara: 2.748,99 €

540.000€



Persoana de contact

Daniela Copil
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 10

Suprafata teren: 1800.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un duplex la rosu situat în Luna, langa Campia Turzii, in apropiere de baza aeriana. Duplexul este format din doua apartamente identice cu regim de inaltime D+P+E+M, construit in 2006. Suprafata utila este de 753.76 mp + mansarda pe un teren cu suprafata de 1800 mp. Fiecare apartament este compartimentat astfel: la demisol avem garaj si pivnita de circa 80 mp; la parter avem 1 living, 1 balcon, 1 camera, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol si 1 camara; la etaj regasim 3 dormitoare, 2 balcoane, 1 hol si o baie; iar la mansarda ne bucuram de un open space care se desfasoara pe toata suprafata. Un avanta al proprietății este faptul se desfasoara pe un teren cu o suprafata de 1800 mp cu un potential enorm. Toate utilitatile sunt pe proprietate. Momentan, pe proprietate se afla inca constructia veche care este destinata spre demolare. Duplexul este o oportunitate excelentă pentru a fi personalizat conform preferințelor proprii. Este destinat atat pentru un singur proprietar, cat si pentru 2, documentatia fiind intocmita corespunzator. Poziționarea în apropierea centrelor de interes face ca această proprietate să fie potrivită atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P138718

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii