

Casa individuala, 500 mp, teren 560 mp, zona rezidentiala de case!



ID: 19208CV
Ultima actualizare: 24.11.2021

Cartier: **Gheorgheni**
Zona: **Brancusi**

Pret/mp: 1.380€
Rata lunara: 3.256,86 €

690.000€



Persoana de contact

Bogdan Iclenzan
Broker II Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

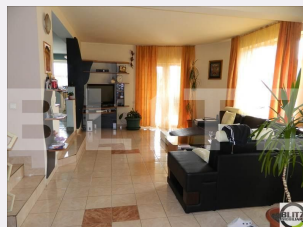
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 10
Suprafata teren: 560.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Noua

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Caramida
Tip acoperis: Tigla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Oferim spre vanzare casa cu 9 camere, situata in unul dintre cele mai linistite cartiere din Cluj, cartierul Gheorgheni, intr-o locatie rezidentiala de case si vile. Este imobil nou, finalizat in anul 2000, izolata pe partea de exterior. Este construita din caramida, dispune de panouri solare si acoperis din tigla. Are o suprafata totala de 400 mp, teren 560 mp si 1 front stradal de 12 ml. Regimul de inaltime este S+P+E+M, fiind compartimentata astfel: -subsol: garaj dublu, pivnita, spalatorie si centrale, hol, 2 dormitoare si 1 sala de sport; -parter: living, dining, bucatarie, birou, hol si 1 terasa; -etaj: 3 dormitoare, 3 bai, dressing si hol; -mansarda: 1 incapere tip open space. Casa dispune de centrala termica proprie pe gaz, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, parchet laminat, gresie, faianta si aer conditionat. Gradina este intima, amenajata cu dale, zona verde si o zona de barbeque. Se vinde partial mobilata.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Raport calitate/preț	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.5
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Confort	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.5

Parerea Agentului

Casa spatioasa, ce dispune de gradina intima cu barbeque. Se preteaza atat pentru locuit, cat si pentru o clinica privata.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.