

Casa individuala 250 mp utili, 1385 mp teren, front 20 ml, zona Autogarii

ID: 31141CV
Ultima actualizare: 19.08.2020

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Autogara

Pret/mp: 1.040€
Rata lunara: 1.323,59 €

260.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 10
Suprafata teren: 1385.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 4
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare casa individuala situata in zona Autogarii din cartierul Dambul Rotund. Constructia este din caramida, izolata cu polistiren de 10 cm, iar acoperisul este din azbociment. Suprafata utila este de 250 mp, terenul masoara 1385 mp, iar frontul stradal este de 20 ml. Casa este dispusa pe 4 niveluri, astfel: la parter: living, birou, bucatarie, camara, hol, baie si garaj; la etajul 1: 3 dormitoare, bucatarie, baie si terasa; la etajul 2: 3 dormitoare, bucatarie, camara si baie; la mansarda: 2 dormitoare, bucatarie si baie. Fiecare etaj are acces atat prin interior, cat si prin exterior. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se ofera spre vanzare mobilata si poate fi divizata in 2 sau 3 unitati locative sau poate fi convertit in pensiune. Pe aceasta proprietate exista un proiect de urbanism cu hotarare de consiliu local pentru construirea inca a unui imobil cu suprafata construita desfasurata de 330 mp.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

Parerea Agentului

Casa spatioasa, situata intr-o locatie apropiata de punctele de interes.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.