

Casa de vanzare 250 mp, teren de 1250 mp, front 29 ml, zona Dedeman

ID: 29638CV
Ultima actualizare: 15.09.2021

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Maramuresului

Pret/mp: 1.880€
Rata lunara: 2.392,64 €

470.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 10
Suprafata teren: 1250.00 mp
Front stradal: 29 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Casa cu arhitectura deosebita, situata in cartierul Dambul Rotund, construita in perioada interbelica si finalizata in 1945. Dispune de o suprafata utila de 250 mp, teren de 1250 mp si front stradal de 29 mp. Constructia este realizata din caramida, iar acoperisul este din tigla ceramica. Casa este dispusa pe 3 niveluri, astfel: la demisol: 3 camere, 2 bucatarii, 2 bai, camara, pivnita; la parter: 3 camere, baie, terasa inchisa si baie. mansarda: 4 camere, hol, baie, debara. Incalzirea se realizeaza cu ajutorul centralei termice pe gaz si beneficiaza de geamuri si usa de la intrare termopan cu tamplarie din lemn. Casa se vinde partial mobilata. Podul este inalt si poate fi mansardat. Renovata interior, exterior in 2007 cu foisor si garaj din lemn.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Casa situata intr-o zona accesibila, potrivita pentru mai multe familii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.