

De vanzare 2 case la pret de una, in aceeasi curte cu teren 565 mp



ID: 18375CV
Ultima actualizare: 06.04.2017

Cartier: **Dambul Rotund**
Zona: **Autogara**

Pret/mp: 719€
Rata lunara: 1.344,28 €

230.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 10
Suprafata teren: 565.00 mp
Front stradal: 17 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare 2 case, pozitionate in acceasi curte, situate aproape de Piata Garii. Prima casa este construita din lemn si are o suprafata utila de 120 mp, fiind dispusa pe S+P+M, si este compartimentata astfel: la subsol pivnita mare, la parter camera, baie, spatiu depozitare, iar la mansarda 2 camere nedecomandate. Ce-a dea doua casa este construita din caramida, a fost finalizata in anul 2004 si are o suprafata utila de 200 mp, fiind compartimentata astfel: la subsol: 2 pivnite de 60 mp, la parter: camera tehnica, 2 camere, terasa, 2 bucatarii, 2 bai, iar la mansarda 5 camere, 2 bai, terasa si hol. Din aceasta casa, 3 camere sunt nefinisate. Dispune de 2 centrale (una pe gaz, una pe lemne),geamuri termopan cu tamplarie din PVC, gresie, parchet laminat, faianta. Beneficiaza de 2 spatii pentru depozitare situate la subsol. Curtea este pavata cu dale, are zona de barbeque, gazon, straturi irigatie. Ambele case se ofera nemobilate. Se preteaza si ca sediu de firma si de locuit.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	3.5

Parerea Agentului

Recomand aceasta casa pentru locuinta + activitate comerciala, datorita traficului intens din zona.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.