

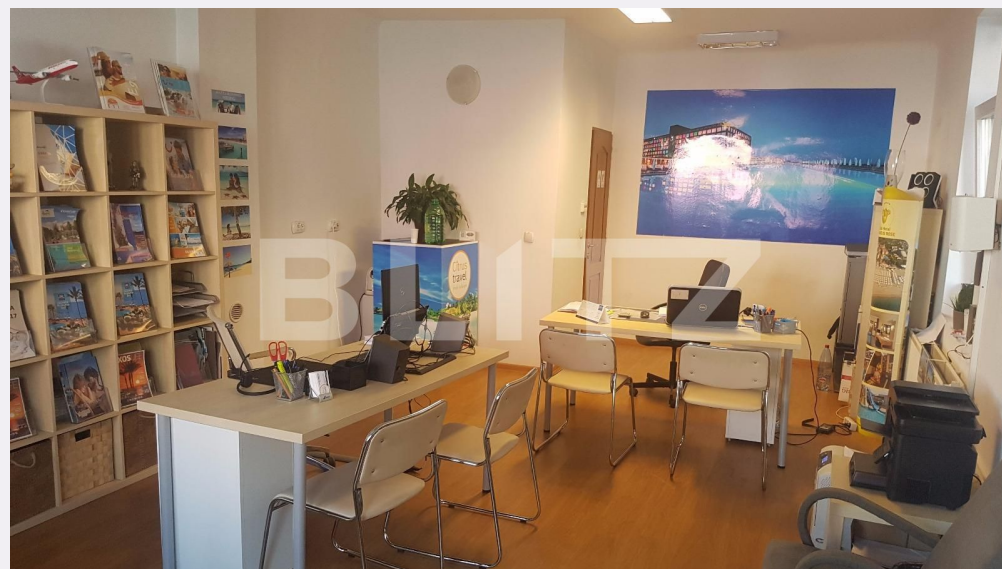
Casa individuala de vanzare 230 mp utili, teren de 240 mp, front stradal 11 ml

ID: 27247CV
Ultima actualizare: 27.08.2021

Cartier: Central
Zona: Traian

Pret/mp: 1.000€
Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

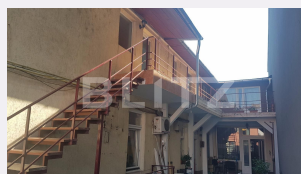
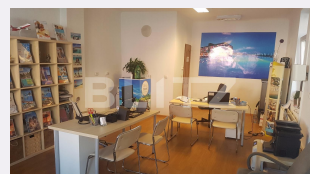
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 10
Suprafata teren: 240.00 mp
Front stradal: 11 m
Nr bucatarii: 4
Nr bai: 6

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Șindrilă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare casa individuala situata in zona centrala a orasului. Dispune de o suprafata utila de 230 mp, cu teren de 240 mp si front stradal de 11 ml. Constructia este din caramida, izolata exterior cu polistiren de 5 cm, iar acoperisul este din sindrila. Curtea este pavata. Casa este dispus S+P+E, iar compartimentarea a fost gandita astfel: Subsol: spatiu de depozitare; Parter: 1 spatiu comercial si 1 apartament compartimentat astfel: 2 dormitoare, 2 living-uri, bucatarie si 2 bai; Mansarda: 3 apartamente, dintre care unul este compus din: dormitor, living, hol si baie, al doilea apartament are un dormitor, bucatarie si baie, iar cel de-al treilea este compus din: dormitor, living, bucatarie si baie. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, geamuri si usa termopan cu tamplarie din PVC, aer conditionat, gresie, parchet laminat si faianta. Se ofera spre vanzare partial mobilat.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

4.4

Parerea Agentului

O casa compusa din 4 apartamente si un spatiu comercial, fiind pretabila pentru investitie. Exista posibilitatea de preluare a chiriasilor.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.