

# Casa de vanzare 300 mp utili, teren 700 mp, imobil nou, zona exclusiv de case!



ID: 20032CV  
Ultima actualizare: 02.09.2016

Cartier: **Zorilor**  
Zona:

Pret/mp: 1.117€  
Rata lunara: 1.581,23 €

**335.000€**



## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 1  
Suprafata teren: 700.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii:  
Nr bai: 3

Nr.balcoane:  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare:  
Vechime casa:

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Caramida  
Tip acoperis:  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare casa cu 7 camere, situata in unul dintre cele mai linistite cartiere ale Clujului, cartierul Zorilor, intr-o locatie linistita, exclusiv de case. Casa este constructie noua, finalizata in anul 2003, dispune de o suprafata utila de 300 mp, teren de 700 mp si front stradal de 14,8 ml. Casa este construita din caramida, iar acoperisul este din tigla metalica. Este dispusa pe 4 nivele, fiind compartimentata dupa cum urmeaza: -la subsol: pivnita; -la parter: living+bucatarie, dining, hol, camera, baie si garaj; -la etaj: 4 dormitoare, baie si terasa; -la mansarda: 2 dormitoare si baie. Casa este luminoasa, dispune de centrala termica proprie pe gaz, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, parchet laminat, gresie si faianta. Gradina este amenajata cu gazon cat si plante decorative. S-a amenajat si un 1 foisor ceea ce ofera un plus de liniste si intimitate. Se ofera spre vanzare complet mobilata.

## Ratingul ofertei

0.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: O casa spatioasa si luminoasa. Desi necesita reimprospatarea finisajelor, intimitatea zonei transforma casa intr-o oportunitate de investitie.

## Observatii