

Casa demolabila, 33 mp, teren 1618 mp, zona Sandulesti

ID: 206147CV

Ultima actualizare: 19.09.2026

Cartier: Sandulesti

Zona:

Pret/mp: 2.452€

Rata lunara: 411,84 €

80.900€



Persoana de contact

Moise Hola
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 1

Suprafata teren: 1618.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare o proprietate cu potential urias, situata in satul Sandulesti, comuna Sandulesti (zona Copaceni), judetul Cluj. Pe teren se afla o casa demolabila cu o suprafata utila de 33 mp, ideala pentru a fi inlocuita cu o constructie moderna, o casa de vacanta sau o rezidenta permanenta. Proprietatea se remarca prin terenul generos de 1618 mp si un front stradal exceptional de 80 ml, o caracteristica rara care permite o configurare flexibila a accesului sau chiar parcelarea ulterioara. Specificatii tehnice: -Suprafata teren: 1618 mp (intravilan) -Suprafata utila constructie: 33 mp (batraneasca / demolabila) -Front stradal: 80 metri liniari -Utilitati: In imediata proximitate a proprietatii -Locatie: Sandulesti, jud. Cluj — o zona linistita, verde si in plina dezvoltare, aflata la doar cateva minute de Turda, Cheile Turzii si cu acces facil spre Cluj-Napoca. Pret: 80.900 Euro (negociabil) Proprietatea dispune de toate actele in regula pentru facilitarea tranzactiei. Pentru detalii suplimentare sau pentru a programa o vizionare, nu ezitati sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P183059

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii