

2 case de vanzare, 375 mp utili, constructie noua!



ID: 18800CV
Ultima actualizare: 09.12.2014

Cartier: **Marasti**
Zona:

Pret/mp: 424€
Rata lunara: 750,49 €

159.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

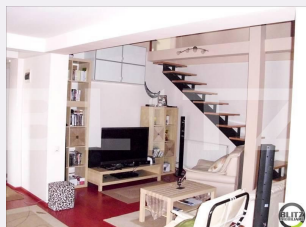
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 1
Suprafata teren: 567.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii:
Nr bai: 1

Nr.balcoane:
Niveluri:
Nr.garaje:
Nr.locuri parcare:
Vechime casa:

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Caramida
Tip acoperis:
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Propunem inspre vanzare 2 case situate in aceeasi curte din cartierul Marasti. Pozitionate pe o gradina cu o suprafata de 567 mp teren, iar frontul la strada este de 11 ml. Prima casa este dispusa D+P+E+M, suprafata utila este de 375 mp, compartimentata astfel: la demisol: debara + spalatorie, la parter: living 80 mp, open-space, inaltimea de 4 m, bucatarie, baie, terasa, la etaj: living 50 mp, 3 camere, debara, la mansarda: open space, neamenajat. Casa 2 are o suprafata utila de 90 mp, este dispusa P+M, la parter: hol, baie, living, debara, la mansarda 2 camere, dressing. Imobilele sunt din caramida cu izolatie de 10 cm, iar acoperisul din tigla. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, aer conditionat, gresie, faianta, parchet din lemn masiv, tapet. Proprietarul accepta si schimb cu o casa mai mica + diferenta. Se ofera partial mobilate..

Ratingul ofertei0.0

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Parerea agentului: Casele sunt ideale pentru activitati cu publicul datorita pozitionarii in zona cu vad pietonal si auto precum si a compartimentarii pretabile pentru showroom. Prima casa este optimizata pentru showroom-uri, avand inaltimea la parter de 4 m si spatiu mare deschis. Curtea este complet asfaltata si cladirea din spate e folosita ca birouri de contabilitate.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.